



COMUNE DI LONATE CEPPINO

Provincia di Varese

Piazza Diaz n° 12 – tel. 0331/841288 – fax 0331/843280

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI "PISTA CICLO-PEDONALE IN VIA PIAVE"

VERBALE DI GARA A PROCEDURA RISTRETTA

Seconda seduta –parte seconda

art. 55 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163

L'anno **duemilanove** il giorno **19** del mese di **febbraio**, alle ore 10,00, presso l'Ufficio Tecnico,

La signora BERTONI ing. Marina Claudia, Responsabile dell'area tecnica - Settore LL.PP. in qualità di presidente della commissione, alla presenza dei signori CASATI arch. Fabio - Responsabile dell'Area Tecnica-Settore Edilizia Privata e MACCHIARELLI Cinzia – Segretario Comunale, in qualità di teste, dando atto che la documentazione amministrativa prodotta dalle imprese risultava complessivamente regolare e pertanto tutte e 16 le imprese che hanno presentato offerta sono da ammettersi alla gara; dichiara aperta la seconda parte della seconda seduta di gara relativa all'appalto in oggetto.

Si procede quindi alla apertura delle buste contenenti l'offerta economica ed alla verifica della regolarità della documentazione in essa contenute. La documentazione acclusa nelle predette buste risulta regolare. Si dà atto che la ditta Macchi Costruzioni ha omesso di apporre la marca da bollo prescritta sul modello dell'offerta, e verrà pertanto successivamente invitata a regolarizzare la propria posizione in merito. La gara prosegue con la individuazione dei ribassi formulati dalle imprese, arrotondati alla seconda cifra decimale come disposto nella lettera di invito, i quali risultano come segue:

| n. | IMPRESA | OFFERTA |
|----|-------------------------------------|--------------|
| | Nome | Ribasso (-%) |
| 1 | C.R.M. s.r.l. | 8,61 |
| 2 | Ticar s.a.s. | 9,29 |
| 3 | Manutenzione Edile s.r.l. | 15,67 |
| 4 | Impresa Piatti & Spreafico s.r.l. | 15,97 |
| 5 | Airoldi s.r.l. | 16,00 |
| 6 | F.lli Re s.a.s. di Re Mario e Carlo | 16,21 |
| 7 | Castiglioni s.r.l. | 16,52 |
| 8 | Italtubi s.p.a. | 18,27 |
| 9 | Impresa A.C.V. s.r.l. | 18,54 |
| 10 | Macchi Costruzioni s.r.l. | 18,71 |
| 11 | Impresa Ramella | 19,24 |
| 12 | Eurobeton s.r.l. | 19,74 |
| 13 | Seprio s.r.l. | 21,33 |
| 14 | Prandoni s.r.l. | 21,58 |
| 15 | F.A. Battaglia s.r.l. | 21,88 |
| 16 | Martarello Gianfranco & C. s.n.c. | 22,06 |

In ottemperanza ai disposti di cui all'art. 86 c.1 del D.lgs n.163/2006 si procede alla esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso. Essendo le imprese partecipanti alla gara 19, si procede alla esclusione di complessive n. 4 imprese, cioè le n.2 imprese che ha formulato il minor ribasso (Impresa C.R.M. s.r.l., 8,61% ed Impresa Ticar s.a.s. 9,29%) e le n. 2 imprese che ha formulato il maggior ribasso (Impresa Martarello Gianfranco & C. s.n.c., 22,06% e F.A. Battaglia s.r.l., 21,88%).

Successivamente si procede alla individuazione delle offerte anomale, come previsto nelle lettere di invito, e viene quindi calcolata la **media aritmetica dei ribassi** delle n.12 imprese rimanenti, il quale risulta in valore assoluto pari a **18,148 %**.

Le imprese che hanno formulato un ribasso pari o superiore alla media sopra individuata sono in numero pari a 7 e sono rispettivamente le seguenti:

| n. | IMPRESA | OFFERTA | SCARTO DALLA MEDIA |
|----|---------------------------|-------------|-----------------------|
| | Nome | Ribasso (%) | Ribasso - (18,148 %) |
| 1 | Italtubi s.p.a. | 18,27 | 0,122 |
| 2 | Impresa A.C.V. s.r.l. | 18,54 | 0,392 |
| 3 | Macchi Costruzioni s.r.l. | 18,71 | 0,562 |
| 4 | Impresa Ramella | 19,24 | 1,092 |
| 5 | Eurobeton s.r.l. | 19,74 | 1,592 |
| 6 | Seprio s.r.l. | 21,33 | 3,182 |
| 7 | Prandoni s.r.l. | 21,58 | 3,432 |

Si procede pertanto al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media di **18,148 %**. Tale **scarto medio aritmetico** risulta in valore assoluto pari al **1,482 %**, che - sommato al valore della media aritmetica pari al 18,148 % - restituisce il valore della **soglia di anomalia** pari al **19,630 %**.

Le imprese "Prandoni s.r.l." e "Seprio s.r.l." ed "Eurobeton s.r.l." vengono escluse in quanto hanno formulato offerte di ribasso superiori alla soglia di anomalia. Tra le imprese rimanenti in gara, quella che ha formulato il ribasso più vicino alla soglia di anomalia risulta essere l'impresa "**Ramella**" di Gaviatè, la quale risulta pertanto aggiudicataria del presente appalto con un ribasso pari a **-19,24 %**.

La graduatoria di gara risulta pertanto la seguente:

| n. | IMPRESA | OFFERTA |
|----|-------------------------------------|--------------|
| | Nome | Ribasso (-%) |
| 1 | Impresa Ramella | 19,24 |
| 2 | Macchi Costruzioni s.r.l. | 18,71 |
| 3 | Impresa A.C.V. s.r.l. | 18,54 |
| 4 | Italtubi s.p.a. | 18,27 |
| 5 | Castiglioni s.r.l. | 16,52 |
| 6 | F.lli Re s.a.s. di Re Mario e Carlo | 16,21 |
| 7 | Airoldi s.r.l. | 16,00 |
| 8 | Impresa Piatti & Spreafico s.r.l. | 15,97 |
| 9 | Manutenzione Edile s.r.l. | 15,67 |

Alle ore 13,30 la presente seduta di gara viene sciolta.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

(ing. Marina Claudia Bertoni)

Marina Claudia Bertoni

I TESTIMONI

(arch. Fabio Casati)

Fabio Casati



(dott.ssa Cinzia Macchiarelli)

Cinzia Macchiarelli