



COMUNE DI LONATE CEPPINO

Provincia di Varese

AREA TECNICA – SETTORE LL.PP.

**LAVORI DI “RECUPERO ED ADEGUAMENTO IMMOBILE DI VIA CANOVA
N. 2 – FORMAZIONE ASILO NIDO”**

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA

art. 57., comma 6., del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163

Oggi, 13 aprile 2010 alle ore 13.00, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Lonate Ceppino (VA), si è riunita la commissione per la gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'appalto dei lavori di “*Recupero ed adeguamento immobile di Via Canova n. 2 – Formazione Asilo NIDO*”, al fine di effettuare le operazioni previste dal bando di gara, e in particolare:

- Verifica della regolarità della presentazione delle offerte;
- Apertura delle buste contenenti la documentazione e verifica della regolarità della documentazione prodotta;
- Apertura delle offerte e formazione della graduatoria.

La commissione risulta composta da:

Ing. Marina Claudia Bertoni, responsabile dell'Area Tecnica – Settore LL.PP. del Comune di Lonate Ceppino; presidente della commissione di gara;

Arch. Fabio Casati, responsabile dell'Area Tecnica – Settore Edilizia Privata-Urbanistica-Ecologia del Comune di Lonate Ceppino;

Dott.ssa Cinzia Macchiarelli, Segretario Comunale;

Alla procedura di gara non sono presenti rappresentanti delle Imprese invitate.

La commissione procede in primo luogo al controllo dei plichi contenenti le offerte per la verifica del rispetto del termine entro il quale le domande dovevano giungere all'Ufficio Protocollo del Comune di Lonate Ceppino, secondo quanto previsto dal bando di gara (ore 12.30 del giorno 13.04.2010)

Risultano giunte nei termini previsti all'Ufficio protocollo e devono pertanto essere verificate le buste contenenti le offerte delle seguenti ditte:

N°	impresa	prot.n.	data	ora
1	EDIL CATTANEO COSTRUZIONI s.r.l.	3368	13/04/2010	10,35
2	EDILFRA s.r.l.	3369	13/04/2010	11,11

Pag.1 di 2

Successivamente vengono verificate le documentazioni prodotte dalle ditte che hanno presentato regolare plico, e si riscontra che la ditta "Edil Cattaneo Costruzioni s.r.l." comunica la propria rinuncia alla partecipazione alla gara e pertanto non presenta la documentazione di gara. Si esamina allora la documentazione relativa alla altra Impresa partecipante per verificarne la conformità.

N°	impresa	conforme/non conforme
1	EDIL CATTANEO COSTRUZIONI s.r.l.	Rinuncia partecipare alla gara e pertanto non presenta documentazione di gara
2	EDILFRA s.r.l.	Conforme

La commissione procede ora all'apertura della busta contenente la offerta della Impresa Edilfra s.r.l. e riscontra quanto segue:

N°	impresa	%ribasso
1	EDILFRA s.r.l.	4,60

Pertanto la graduatoria finale delle offerte valide risulta la seguente:

1. EDILFRA s.r.l. 4,60 % I classificato

A seguito di quanto sopra, si dichiara che l'Impresa **EDILFRA s.r.l.** ha presentato la migliore offerta valida per l'appalto dei lavori di " *Recupero ed adeguamento immobile di Via CANOVA N. 2 - FORMAZIONE ASILO NIDO*".

Dato atto che nella lettera di invito era esplicitamente prevista la facoltà da parte della stazione Appaltante di procedere all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta ritenuta valida, e che si ritiene l'offerta congrua e conveniente per l'Ente, si stabilisce di procedere alla aggiudicazione provvisoria a favore della Impresa EDILFRA s.r.l..

La commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 13.30.

Letto, sottoscritto e approvato da parte degli intervenuti.

Lonate Ceppino, 13 aprile 2010

Ing. Marina Claudia Bertoni (presidente di commissione)

Arch. Fabio Casati

Dott.ssa Cinzia Macchiarelli



Marina Claudia Bertoni
Fabio Casati
Cinzia Macchiarelli